



MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

SOUHRN USNESENÍ

z 27. řádného zasedání zastupitelstva městyse Nový Hrádek konaného dne 29.04.2013 v kanceláři starosty městyse od 19.00 hod.

K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 27- 39/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje pořad jednání zastupitelstva městyse dne 29.04.2013 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení,
- 2) Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele,
- 3) Schválení (případné doplnění) programu,
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání,
- 5) Žádosti o odkoupení pozemků,
- 6) Změna katastrální hranice obce – upřesnění,
- 7) Návrh závěrečného účtu městyse za rok 2012,
- 8) Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele s městem Nové Město nad Metují (sdružená dodávka el. Energie)
- 9) Podání žádosti o dotaci v rámci MAS POHODA venkova na realizaci projektu „Komunikace Na Farách – III. Etapa“.,
- 10) Žádost o dotaci z OPŽP na projekt „Zateplení objektu ZŠ Nový Hrádek“ – informace o nových skutečnostech,
- 11) Žádost o dotaci z Ministerstva kultury na projekt Automatizace Obecní knihovny v Novém Hrádku,
- 12) Návrh na pořízení nového Územního plánu Nový Hrádek,
- 13) Další využití nebytových prostor – bývalá zubní ordinace,
- 14) Kapacita Mateřské školky,
- 15) Rozpočtová opatření,
- 16) Nabídka spolupráce s firmou BW reality, s.r.o. Pardubice při prodeji parcel a výstavbě domů v lokalitě „Na Farách“,
- 17) Došlá pošta,
- 18) Různé,
- 19) Diskuse.

K čl. 5.1 – usnesení č. ZM 27- 40/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 848/1 (dle geometrického plánu č. 615-67/2013 ze dne 5.4.2013 se jedná o pozemek st.p.č. 586) o výměře 7 m² v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu 100,- Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 700,- Kč, žadateli firmě Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, DIČ: CZ48172928, IČO: 48172928. Náklady na vklad práva do katastru nemovitosti uhradí žadatel.

K čl. 5.2. – usnesení č. ZM 27 -41/2013

ZM Nový Hrádek revokuje usnesení č. ZM 26 -26/2013 ze dne 28.03.2013 týkající se prodeje pozemku p.p.č. 820/90 (označena jako A4) o výměře 803 m² v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 281.050, žadatelům Tomáši Novosadovi a Kristýně Osmanové, oba bytem Havlíčkova 149, 549 01 Nové Město nad Metují do podílového spoluvlastnictví, a to každému podíl o velikosti ½ a odstupuje na základě žádosti žadatelů od uvedeného prodeje pozemku.

K čl. 5.3 – usnesení č. ZM 27- 42/2013

ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zveřejnit záměr prodat tyto nemovitosti v lokalitě Na Farách:
1) pozemek p.p.č. 820/89 o výměře 943 m² (označena jako B1), p.p.č. 820/91 o výměře 1128 m² (označena jako B2), p.p.č. 820/92 o výměře 956 m² (označena jako B3), p.p.č. 820/100 o výměře 810 m² (označena jako B4), p.p.č. 820/12 o výměře 1101 m² (označena jako B5), p.p.č. 820/17 o výměře 1154 m² (označena jako B6), p.p.č. 820/102 o výměře 1188 m² (označena jako B7), p.p.č. 820/103 o výměře 1157 m² (označena jako B8), p.p.č. 820/11 o výměře 973 m² (označena jako A5), p.p.č. 820/90 o výměře 803 m² (označen jako A4) a p.p.č. 820/96 o výměře 1216 m² (označena jako A6) , vše v k.ú. Nový Hrádek za těchto podmínek: a) městys si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru městyse prodat pozemkové parcely, b) do doby zápisu rozestavěné stavby RD do katastru nemovitostí bude mít městys k pozemku předkupní právo, c) zasíťování pozemků bude zrealizováno nejpozději do 10 let od podpisu kupní smlouvy a d)) za 1 m² pozemkové parcely cena 350 Kč/m².
2) ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zveřejnit záměr prodat tyto nemovitosti v lokalitě Na Farách, které jsou již zasíťované za stejných výše uvedených podmínek kromě podmínky zasíťování: p.p.č. 820/93 o výměře 897 m² (označený jako „A1“) a p.p.č. 820/98 o výměře 1445 m² (označený jako „A9“), vše v k.ú. Nový Hrádek

K čl. 6.1. – usnesení č. ZM 27 -43/2013

ZM Nový Hrádek souhlasí se změnou hranice katastrálního území Bohdašín v Orlických horách a obci Bohdašín týkající se těchto pozemků: pozemek p.p.č. 1089 o výměře 158 m², pozemek p.p.č. 1088 o výměře 281 m², pozemek p.p.č. 1087 o výměře 1073 m², pozemek p.p.č. 1060 o výměře 513 m², pozemek p.p.č. 406 o výměře 1237 m², pozemek p.p.č. 405/1 o výměře 342 m², pozemek p.p.č. 395 o výměře 716 m², pozemek st.p.č. 92 o výměře 129 m², , pozemek st.p.č. 93 o výměře 3539 m², pozemek st.p.č. 94 o výměře 223 m², pozemek p.p.č. 408/1 o výměře 712 m², pozemek p.p.č. 405/2 o výměře 223 m², pozemek p.p.č. 400/1 o výměře 42 m² a pozemek p.p.č. 400/2 o výměře 32 m² vše v k.ú. Bohdašín v Orlických horách a jejich sloučení do katastrálního území Nový Hrádek. Veškeré náklady spojené se změnou hranic katastrálního území uhradí žadatel o změnu hranice obce, KOVAP Náchod, s.r.o. ZM Nový Hrádek schvaluje upřesnění Změny katastrální hranice mezi k.ú. Bohdašín v O.h. a k.ú. Nový Hrádek dle Technické zprávy č. 59/2013 vypracované firmou Geospol, s.r.o. z Dobrušky a v souladu s vypracovaným geometrickým plánem č. 208-218/2012 pro k.ú. Bohdašín v Orlických horách a geometrickým plánem č. 614-218/2012 pro k.ú. Nový Hrádek, vypracovaný rovněž firmou Geospol, s.r.o. z Dobrušky.

K čl. 7.1. – usnesení č. ZM 27- 44/2013

ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zveřejnit Návrh Závěrečného účtu městyse Nový Hrádek za rok 2012.

K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 27 -45/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje uzavření smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele s městem Nové Město nad Metují (sdružená dodávka el.energie) a pověřuje starostu podpisem.

K čl. 9.1 – usnesení č. ZM 27- 46/2013

ZM Nový Hrádek souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci MAS POHODA venkova na realizaci projektu „Komunikace Na Farách – III. etapa“. Částka požadované dotace činí 999 042,- Kč.

K čl. 10.1 – usnesení č. ZM 27- 47/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí nové informace o stavu podané žádosti o dotaci z OPŽP na projekt „Zateplení objektu ZŠ Nový Hrádek“ a pověřuje starostu dalším jednáním při vyřizování této žádosti.

K čl. 11.1 – usnesení č. ZM 27- 48/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje přijetí dotace z Ministerstva kultury na projekt Automatizace Obecní knihovny v Novém Hrádku ve výši 30 000,- Kč.

K čl. 12.1 – usnesení č. ZM 27- 49/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje pořízení nového Územního plánu Nový Hrádek.

K čl. 12.1 – usnesení č. ZM 27- 50/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje Bc. Zdeňka Drašnarů určeným zastupitelem pro územně plánovací činnost.

K čl. 13.1 – usnesení č. ZM 27- 51/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje úpravu nebytového prostoru bývalé zubní ordinace v budově čp. 123 v k.ú. Nový Hrádek na byt. ZM ukládá Úřadu městyse připravit vypracování příslušné dokumentace a podkladů pro předmětnou úpravu.

K čl. 14.1 – usnesení č. ZM 27- 52/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí dopis Mgr. Soni Brázdilové, ředitelky MŠ Nový Hrádek ze dne 29.4.2013.

K čl. 15.1 – usnesení č. ZM 27- 53/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje rozpočtová opatření za měsíc duben 2013, která jsou přílohou zápisu pod č. ZM 27 – 53/2013.

Zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrádek bylo ukončeno v 20⁵⁰ hod.

Bc. Zdeněk Drašnar
starosta

Vladimír Říha
místostarosta