



HARTMANN
JELÍNEK
FRÁŇA
a partneři

084 1 5/5 (2023)

MENH

Právní ústředí: Městys Nový Hrádek, okres Mělník
Datum doručení: 8. 3. 2023
Obj.: 87/2023
Přiděleno: Mělník
Počet listů: 1
Počet listů příloh: -
Vytlačeno dne: 15. 3. 2023

Signed by PDF Signer+
JUDr. Jan Malý
13:54 08.03.2023
RSA/2048

Právní ústředí:
Městys Nový Hrádek
Tel.: +420 22 100 000
E-mail: info@paphrati.cz
www.paphrati.cz

Hrádek, Kralovec, 500 03
Mlýnská ulice 124
Tel.: +420 22 574 000
E-mail: info@paphrati.cz
www.paphrati.cz

Národní úřad
Městys Nový Hrádek
Tel.: +420 22 100 000
E-mail: info@paphrati.cz
www.paphrati.cz

PARTNERI
B. Dr. Jan Hartmann
B. Dr. Pavel Landa, Ph.D.
B. Dr. Jan Malý
B. Dr. Ondřej Moravec, Ph.D.
B. Dr. Aneta Vrbesová, Ph.D.
B. Dr. Jiří Janča
Mgr. Martin Koudelk
B. Dr. Miroslav Štábl

DATOVOU ZPRÁVOU

Městys Nový Hrádek
Náměstí 28
549 22 Nový Hrádek

Zn: MENH 21/2023

V Náchodě dne 8. 3. 2023

Žadatel: _____

zast. JUDr. Janem Malým, advokátem

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.,
se sídlem Sokolovská 5/49, Praha 8, PSČ: 186 00

i.s. JUDr. Renata Dobývalová, advokátka

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

v návaznosti na náš dotaz (plná moc byla přílohou), na který jste reagovali svou odpovědí ze dne 16. 1. 2023 vedenou pod shora uvedenou značkou, si Vás dovoluujeme požádat o sdělení následujících doplňujících informací, týkajících se přidělení bytu

S ohledem na tu skutečnost, že _____ zaslala soudu toto tvrzení a podání, dovoluujeme si Vás požádat o písemnou reakci na ni a zodpovězení následujících otázek.

„Obecní byt do dnešního dne není způsobilý k obývání, přičemž žalobkyně se byt snaží uvést do takového stavu, aby se do něj její matka mohla přestěhovat. S ohledem na to žalobkyně žádá o odročení jednání nařízeného v nadepsané věci na den 9. 3. 2023 ve 12:30 hod., přičemž bude-li byt způsobilý a podaří-li se matku žalované do nového bydliště přestěhovat, lze očekávat zpětvzetí podané žaloby v důsledku odpadnutí žalobního důvodu.“

1) Zda bytová jednotka č. 123/4 v budově č.p. 123 v Rokolské ulici, přidělená _____, byla této přidělena ve stavu **nezpůsobilém** k užívání;

2) V čem spočívá **konkrétně důvod** tvrzené nezpůsobilosti užívání bytové jednotky - prosíme písemné vyjádření a upozorňujeme, že v tomto smyslu navrhně _____ svědeckou výpověď pana starosty u soudu jakožto zástupce obce k vyjasnění

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.

zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, C 17399, IČO: 24784681, DIČ: CZ34784681

okolností přidělení sociálního bydlení [REDACTED], které, dle tvrzení [REDACTED] není způsobilé k obývání;

- 3) Zda po dobu od přidělení bytové jednotky [REDACTED] (tj. dne 24. 11. 2022) do data doručení žádosti o poskytnutí informací (tj. do dnešního dne) byla ze strany [REDACTED] doručena obci jakákoliv žádost o odstranění nedostatků bránících v řádném užívání bytové jednotky a v čem konkrétně [REDACTED] spatřuje nezpůsobilost bytové jednotky k užívání;
- 4) Zda ze strany [REDACTED] dochází k řádné úhradě nájemného ve smyslu uzavřené nájemní smlouvy, či zda došlo k ponížení částky nájemného z důvodu vad na způsobu užívání bytové jednotky.

Dovoluji si Vás požádat o zaslání poskytnutých předmětných informací v co nejkratším termínu, a to s ohledem na probíhající soudní řízení, pro které je tato informace požadována. Vaši odpověď prosím zašlete do datové schránky **ID: rddijk5**.

Předem Vám velice děkuji za vyřízení věci a zůstávám s pozdravem.

[REDACTED]
JUDr. Jan Malý
i.s. **JUDr. Renata Dobývalová**